PIETRAVAIRANO

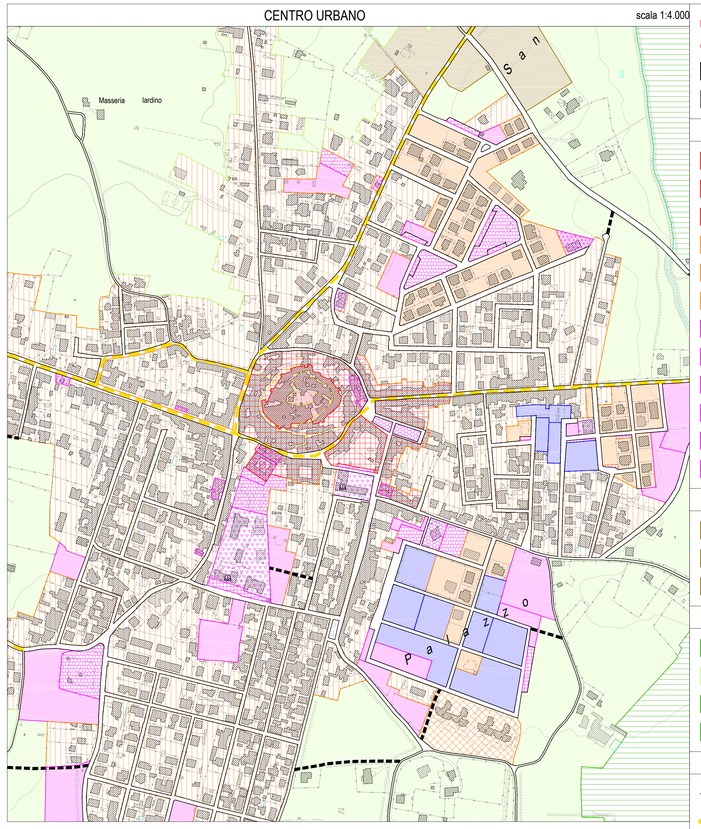
ROCCAROMANA

RIARDO

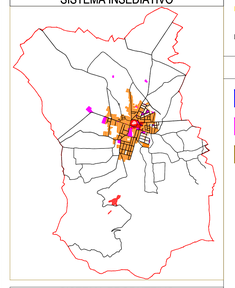
FORMICOLA

ROCCHETTA E CROCE

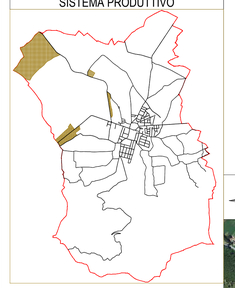
CENTRO URBANO scala 1:4.000



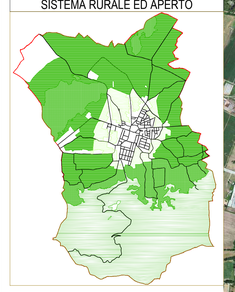
SISTEMA INSEDIATIVO



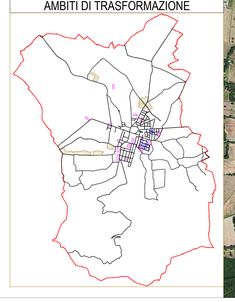
SISTEMA PRODUTTIVO



SISTEMA RURALE ED APERTO



AMBITI DI TRASFORMAZIONE



legenda

- Confini comunali Pietramelara
- Altri confini comunali
- Edifici rilevati da CTR
- Edifici rilevati da immagine satellitare

SISTEMA INSEDIATIVO E RELAZIONALE

- Nucleo Storico di primo impianto
- Nucleo Storico di espansione
- Parco archeologico
- Insediamenti urbani di impianto recente
- Insediamenti urbani PEEP
- Insediamenti urbani incompleti
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree per l'istruzione
- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco
- Aree per parcheggi
- Impianto cimiteriale
- Impianti tecnologici

SISTEMA PRODUTTIVO

- Aree di Sviluppo Industriale
- Aree produttive in trasformazione
- Aree artigianali da recuperare

SISTEMA RURALE ED APERTO

- Aree agronomico - produttive
- Aree periurbane di salvaguardia
- Aree con valore paesaggistico
- Aree ad elevata naturalità

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità esistente
- Riqualificazione dei percorsi del nucleo storico
- Adeguamento della viabilità esistente
- Viabilità di nuova realizzazione

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Ambiti di trasformazione residenziali residui del previgente PRG
- Ambiti di trasformazione per servizi
- Ambiti di trasformazione produttivi

N

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale 2004
Proiezione: UTM - Fuso 33; Datum: WGS 84
Aggiornamento CTR mediante fotosatellitare Bing



Valutazione Ambientale Strategica
Urbanista Raffaele CEROMETTA
Architetto Antonio OLIVIERO

Zonizzazione acustica
Geologo Rocco TASSO

Studio Geologico Tecnico
Geologo Ugo UGATI

Studio Agropedologico
Agronomo - Forestale Giovanni TRENTANOVI

Contributi specialistici
Ingegnere Giacomo CARESTI
Ingegnere Elena CASTELLANI
Ingegnere Enrico PULASTRI
Agronomo Aniello PALOMBA

Progetto urbanistico e coordinamento
RAFFAELE CEROMETTA
Urbanista Dottore Pianificatore Territoriale
Architetto Paesaggista
n°1220
ANTONIO QUINTERO 7381

Il Sindaco
Luigi LEONARDO

Il Segretario Generale
dott. Salvatore RUGGIERO

Il Resp. Ufficio Tecnico
geom. Vincenzo DE NUCCIO

Adozione

Approvazione

MATE singinsering
S.T.O.A.
STUDIO TECNICO OLIVIERO ANTONIO
Pianificazione Ambientale e Territoriale

PUC 2014 COMUNE DI PIETRAMELARA (CE)

Piano Urbanistico Comunale (PUC)
Legge Regionale n. 13/2008 "Norme sul governo del territorio"

Disposizioni Strutturali
LA DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC

Aprile 2017 - V3

TAV. 8.4/A

Elaborato 08

scala 1:8.000